

0,60%*



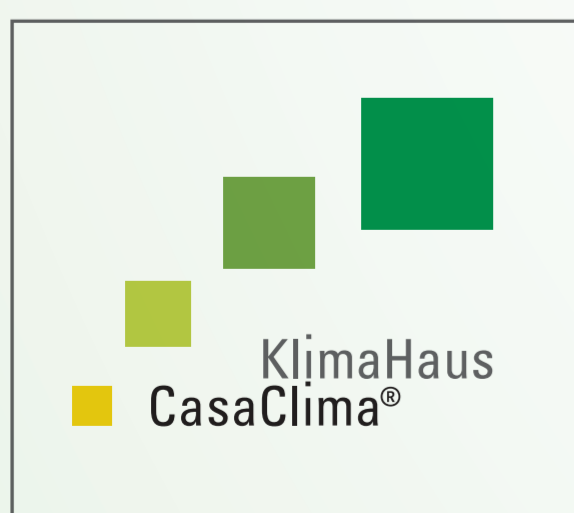
MUTUO IPOTECARIO



Habitech CasaClima

per Te...
**IL TUO
MONDO,
E LA TUA
CASA.**

Immagini per gentile concessione:



*** TAEG
1,13%**

Messaggio pubblicitario con finalità promozionali. Per le condizioni economiche e contrattuali del prodotto e per quanto non espressamente indicato, consultare le Informazioni generali sul credito immobiliare offerto ai consumatori del Mutuo Ipotecario MCD Convenzione HABITECH-CASACLIMA 2020 TM disponibile presso le Filiali della Cassa Rurale Alta Valsugana o sul sito www.cr-altavalsugana.net e il Prospetto Informativo Europeo Standardizzato (PIES) consegnato al cliente prima che sia vincolato da un contratto di credito. L'offerta è riferita a Mutuo Ipotecario MCD Convenzione HABITECH-CASACLIMA 2020 Tasso Misto rivolto a clienti consumatori per l'acquisto, la costruzione o la ristrutturazione di immobili certificati ARCA (marchio di proprietà di Trentino Sviluppo) o CASACLIMA. Importo massimo finanziabile € 500.000, durata fino a 30 anni, periodicità rate mensile oppure, a richiesta del cliente, bimestrale, trimestrale, semestrale o annuale. Mutuo Ipotecario MCD Convenzione HABITECH-CASACLIMA 2020 TM5: Tasso Fisso calcolato al momento della stipula utilizzando il valore dell'indice EURIRS 5 anni lettera + 0,60% rilevato il primo giorno lavorativo di ogni mese e riferito al giorno 20 del mese precedente (nel caso di parametro negativo il tasso di interesse sarà pari allo spread; se positivo sarà sommato allo spread). Tasso di interesse variabile, dopo il periodo a tasso fisso, Euribor 6 mesi diviso 360 fine mese precedente (nel caso di parametro negativo il tasso di interesse sarà pari allo spread; se positivo sarà sommato allo spread) con arrotondamento al decimo superiore + spread 1,35%. *Esempio rappresentativo di un Mutuo Ipotecario MCD Convenzione HABITECH-CASACLIMA 2020 Tasso Misto 5 Anni: importo 170.000 €, durata 20 anni (primi 5 anni tasso fisso, successivi a tasso variabile) TAEG 1,13%, TAN 0,60 %, importo rata mensile 751,86 € (per i primi 5 anni), 794,48 € (per i successivi). Spese istruttoria 850,00 €, spese incasso rata 2,00 € con addebito in conto corrente, spese invio comunicazioni periodiche 2,00 €, DPR 601 pari allo 0,25% dell'importo del mutuo. Importo totale del credito 189.911,08 €, costo totale del credito 19.911,08 €. L'immobile offerto in garanzia deve essere assistito da una polizza assicurativa contro i danni causati da incendio, scoppio, fulmine, per tutta la durata del finanziamento. La Cassa Rurale Alta Valsugana si riserva la valutazione dei requisiti e del merito creditizio.